

REGOLAMENTO GENERALE DELLE RESIDENZE UNIVERSITARIE

Art. 1 – Assegnazione e Accettazione del Posto Letto

- **Uso esclusivo:** Il posto letto assegnato è strettamente personale e non cedibile a terzi, nemmeno temporaneamente.
- **Verbale di consegna:** Al momento del check-in, lo studente firma uno stato di consistenza della camera. Eventuali danni preesistenti vanno segnalati entro 48 ore.
- **Deposito cauzionale:** L'assegnazione diventa effettiva solo dopo il versamento della cauzione pari ad una mensilità, che sarà restituita al check-out previa verifica della camera.

Art. 2 – Regole di Convivenza e Orari

- **Fascia di silenzio:** Il silenzio assoluto deve essere rispettato dalle 23:00 alle 08:00 e dalle 14:00 alle 16:00.
- **Uso degli spazi comuni:** Le cucine, le sale studio e le lavanderie devono essere lasciate pulite e ordinate dopo ogni utilizzo.
- **Abbigliamento e decoro:** Negli spazi comuni è richiesto un comportamento civile e un abbigliamento decoroso.

Art. 3 – Ospiti e Visite

- **Orari per i visitatori:** Gli ospiti esterni sono ammessi esclusivamente dalle 09:00 alle 22:00.
- **Registrazione:** Ogni ospite deve registrarsi all'ingresso esibendo un documento d'identità valido.
- **Pernottamento:** È severamente vietato ospitare persone per la notte.

Art. 4 – Divieti Tassativi

- **Fumo:** È vietato fumare (inclusi tabacco riscaldato e sigarette elettroniche) in camera e in tutte le aree interne della residenza.
- **Animali:** Non è consentito introdurre animali di alcun genere (fatta eccezione per i cani guida).
- **Elettrodomestici:** È vietato l'uso in camera di stufe elettriche, piastre riscaldanti, condizionatori portatili o altri elettrodomestici ad alto consumo non autorizzati.
- **Modifiche strutturali:** È vietato apportare modifiche agli arredi, dipingere le pareti o piantare chiodi.

Art. 5 – Sicurezza e Manutenzione

- **Accesso della Direzione:** Il personale della residenza può accedere alle camere per controlli igienico-sanitari, manutenzioni ordinarie e verifiche di sicurezza, previo preavviso (salvo emergenze).
- **Chiavi e badge:** Le chiavi/badge sono personali. In caso di smarrimento, lo studente deve rimborsare il costo di duplicazione o sostituzione della serratura.
- **Prevenzione incendi:** È vietato ostruire le vie di fuga, manomettere i rilevatori di fumo ed estintori o utilizzare fiamme libere (candele, incensi).

Art. 6 – Sanzioni e Revoca dell'Alloggio

- **Richiamo scritto:** Applicato in caso di prime violazioni lievi (es. disordine grave, rumori molesti).
- **Revoca immediata:** L'espulsione diretta dalla residenza viene disposta in caso di morosità nel pagamento della retta superiore a 30 giorni, possesso o uso di sostanze stupefacenti e armi, atteggiamenti violenti, vandalismo, gravi atti di bullismo/molestia, subaffitto o cessione del posto letto.